



Redefining Your Space 理想空间 从此随心所欲

汉尔姆建筑科技有限公司
杭州市临平经济技术开发区
新纺路5号

电话: +86 4008 796 766
传真: +86 571 8918 5796

halumm@halumm.com
www.halumm.com

halumm Construction Technology Co.,Ltd.
No.5,Xinfang Rd, Liping economic and technological
development zone, Liping District, Hangzhou City.

Tel: +86 4008 796 766
Fax: +86 571 8918 5796

halumm@halumm.com
www.halumm.com



汉尔姆建筑科技有限公司

装配式建筑整体解决方案供应商



“

成为用户一生相伴的服务商
为人类提供舒适/健康/安全/环保的生活环境

”

国家高新技术企业
全国建材行业先进集体
浙江省省级企业研究院、浙江省省级高新技术企业研发中心
浙江省建筑工业化产业基地
浙江省服务型制造示范企业
杭州市“绿色低碳工厂”
绿色建材产品三星级认证
杭州市院士指导站
“浙江制造”认证
浙江制造精品
杭州市优质产品
杭州市首批工业设计中心
杭州市企业高新技术研究开发中心
2022年度浙江省全域“无废城市”建设最佳实践案例
2020年度中国建材与家居行业科学技术奖
2018年度中国专利奖
浙江省级新型墙体材料龙头企业
G20杭州峰会装配式场馆、金砖厦门峰会装配式场馆总承包商
获得杭州市临平区人民政府2000万战略投资
汉尔姆总部大楼获美国 LEED 金级认证
汉尔姆总部示范楼列入“2019年度杭州市建筑节能示范工程计划”，
已获“国家绿色建筑三星设计标识”

目录

01	企业介绍	03
02	汉尔姆装配式钢结构建筑	
	整体解决方案	05
	应用领域	06
	服务体系	09
03	核心优势	
	技术团队	11
	技术特点	12
	信息化管理体系	13
04	合作共赢	14
05	案例赏析	15
06	主要客户	18

企业介绍



汉尔姆建筑科技有限公司是一家以科技研发为核心，高精度智能制造为基础，信息化和数字化为依托，专业从事智能制造与智能建造的高科技研发型企业。多年来，一直致力于新型建筑工业化装配式绿色低碳建筑整体集成解决方案的创新研发与推广应用，是国家高新技术企业、全国建材行业先进集体、浙江省建筑工业化产业基地、浙江省服务型制造示范企业、杭州市“绿色低碳工厂”；被浙江省委省政府授予以“国内一流，国际先进”为标准，以“区域品牌、先进标准、市场认证、国际认同”为核心，以“高标准+严认证”为手段，以“世界品质，浙江制造”为目标，重点打造的浙江制造“标杆”和“领导者”专属标识——“品字标”企业，其中：“装配式建筑用承插式模块化快装钢制绿色墙体成套产品”、“紧急医学疫病防控系列产品”和“公共、办公场所共享私密小空间系列产品”等多个产品是“浙江制造精品”或“杭州市优质产品”。

汉尔姆积聚了一大批来自海内外拥有博士、硕士、本科学历的高素质人才，拥有浙江省级企业研究院、院士指导站、浙江省高新技术企业研发中心，以及汉尔姆商学、汉尔姆装配式建筑设计研究院、汉尔姆智慧医疗康养企业技术中心、汉尔姆建设公司等多家装配式绿色低碳建筑产业链企业，在德国和意大利设有2个海外设计研发中心，其中：汉尔姆名师大讲堂是享誉海内外的高端学术与技术应用交流平台。汉尔姆是浙江省建筑业技术创新协会副会长单位，与清华大学、浙江大学、同济大学、福州大学、长安大学和西安建筑科技大学，以及浙江大学高端装备研究院、中国建筑标准设计研究院等多所著名院校和科研院所建立了密切的合作关系，与杭州市建筑设计研究院、宁波市建筑设计研究院等签署战略合作协议，可以为海内外客户提供适用于不同国家、不同地域、不同文化、不同领域、不同功能需求的工业与民用建筑中装配式绿色低碳建筑整体集成解决方案。

汉尔姆先后主编或参编了包括国际标准化组织 (ISO) 标准《智慧城市基础设施——智慧建筑信息化系统建造指南》(ISO) 37173标准，以及《装配式钢结构建筑技术标准》、《传染病医院建筑施工及验收规范》、《装配式医院建筑设计标准》、《装配式建筑室内声环境技术标准》、《可拆式低层装配式钢结构建筑技术标准》在内的国际、国家、行业、地方、团体标准规范38项。其中：主编的《模块化应急传染病医院建筑技术规程》、《既有医疗建筑内装修装配式改造技术标准》和《分层装配消能支撑钢结构技术规程》，共3项标准规程，总体达到国际先进水平。

汉尔姆凭借“创新的技术、德国的工艺、高效的管理、专业的服务和高度的社会责任感”，成为“G20杭州峰会”和“金砖国家领导人厦门峰会”新闻中心、安保中心等装配式场馆的总承包商，并获“G20杭州峰会突出贡献奖”。先后承担完成了：雄安市民服务中心、杭州市民中心、上海中心、中国尊、武汉亚心总医院、杭州市中医院丁桥院区、美国华尔街联合办公项目、埃塞俄比亚总统府、科威特国家石油、科威特妇产医院、沙特国防部指挥官大楼、非洲保险集团大楼，以及埃及新行政首都中央商务区项目等一大批享誉海内外项目。

汉尔姆秉持“为人类提供舒适/健康/安全/环保的生活环境”的使命，传承德国制造精髓，以“医科+工科、医院+工厂、医院+工程、医生+工程师”全新的企业高质量发展模式，成为“医工融合”的领先品牌，以“智慧医院”为主线，涵盖“智慧医疗、智慧管理、智慧服务”的全过程服务，成为医疗健康大健康领域装配式建筑整体解决方案的领先品牌。

汉尔姆装配式建筑 整体解决方案

- 装配式钢结构建筑 设计/总包/产品/技术输出
- 装配式内装 设计/分包/产品/技术输出
- 装配式墙体 设计/分包



模块化装配式钢结构系统



模块化装配式楼板系统



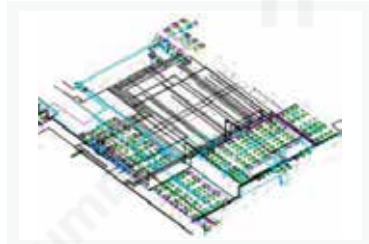
模块化装配式外围护系统



模块化装配式内隔墙系统



模块化装配式内装系统



模块化装配式机电与管线系统



智能化管理系统



节能与环保系统

汉尔姆装配式建筑 应用领域



- 住宅建筑 多层、高层等
- 公共建筑 医疗、金融、商业、展览等



健康医疗



快乐办公



美好生活



其它领域

汉尔姆装配式建筑 八大服务体系

01 一体化设计

BIM指导
工业设计协同
全专业
标准化、模数协调
变更可控



02 智能制造中心

工业设计
工艺标准
高精度
标准化
模块化



03 智能物流管理

施工计划协同
生产计划协同
采购计划协同
仓储管理协同



04 装配化施工

BIM指导
工程周期短
装配率高
质量保障
成本工期可控



05 信息化管理

建筑全生命周期管理
部品部件具有“身份证”
专属建筑数据库系统
专属项目管理ERP系统
专属部品部件生产MES系统



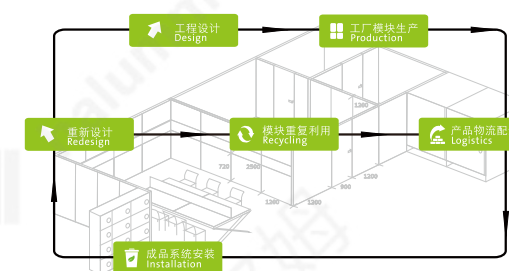
06 智能化应用

建筑节能系统设计
SI内装系统集成
多功能集成
远程控制系统
可持续改造升级



07 循环利用

可拆卸重复利用
现场还原高效整洁
综合碳排放低



08 服务模式创新

EPC (工程总承包模式)
IPD (集成交付模式)
ELM (环境租赁模式)



核心优势 技术团队

- 汉尔姆拥有多年稳定的技术团队, 百余项专业相关专利技术
- 专业齐全, 可提供建筑装饰整体解决方案
- 个性定制, 满足不同客户需求



核心优势 汉尔姆装配式模块钢结构建筑体系

- 技术核心: 标准、规范、专利、生产设备、工艺、工法



标准化部品部件 实现工业化生产	模数一体化设计 融合功能和美学	智能制造生产系统 统一容差设计	以BIM-ERP-MES贯通 装配式建筑全生命周期
--------------------	--------------------	--------------------	------------------------------

工业设计师

结构设计师

水电暖各专业设计师



工艺师

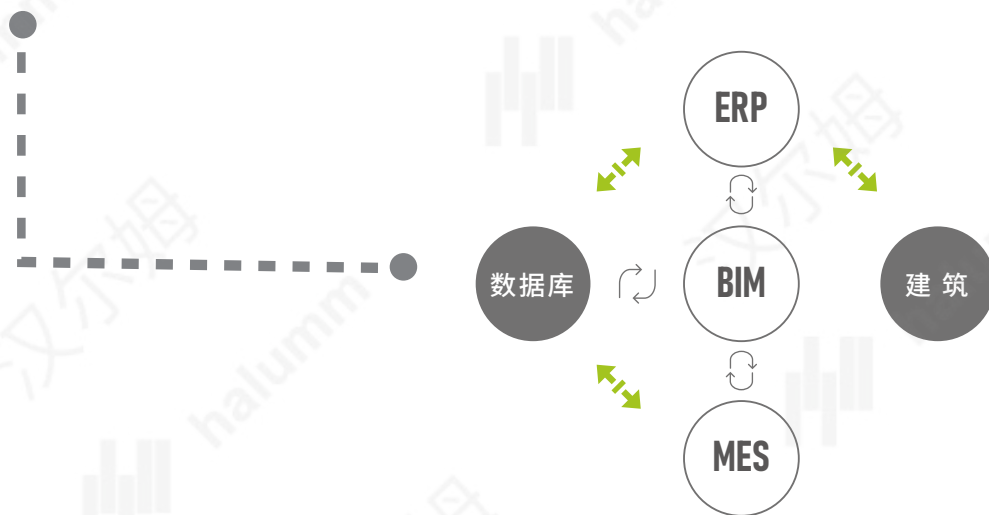
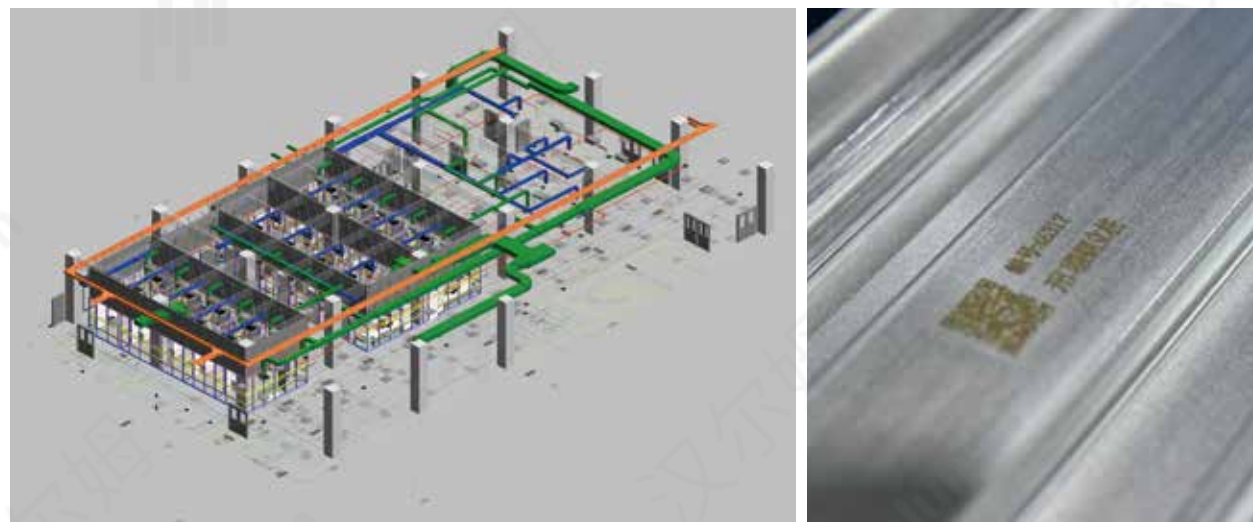
建筑设计师

室内设计师



核心优势 信息化管理体系

- 汉尔姆数据库拥有各项目的全部信息
- BIM是项目实施的核心系统,以部品部件信息为基础,实现对建筑全生命周期的管理
- ERP是项目执行的基本系统,在数据库中建立并输入项目各类信息,并依据数据库信息分配任务给BIM系统、MES系统以及其他工序
- MES是BIM在工厂化生产管理环节的子系统,完成从部品部件设计开始直至包装出厂全部环节的管理
- 以BIM—ERP—MES贯通装配式建筑全生命周期管理



合作共赢

- 汉尔姆致力于研发及应用装配式钢结构建筑技术,需要全产业链的合作伙伴共同努力,共建产业链平台
- 汉尔姆产业链平台是开放共享的,欢迎更多合作伙伴的加入,一起为绿色建筑的发展作出贡献



案例赏析



雄安新区市民服务中心



金砖厦门峰会场馆



上海中心



北京奔驰发动机厂



杭州市民中心



G20杭州峰会场馆



武汉亚心总医院



浙商创投中心

主要客户 成功案例



Studio City Macao



Ministry of Complex Kuwait Kuwait



HUAWEI, Addax Tower Bahrain



Standard Oil Building USA



NOVA SEDE SEBARAE AC Brazil

雄安市民服务中心
杭州市民中心
海淀人民政府
杭州地铁控制中心
天津电视台
紫金众创小镇
临港海洋高新技术产业化基地
武汉亚心总医院
杭州市第一人民医院
杭州市中医院丁桥院区
南京鼓楼医院
天津市眼科医院
上海中心
华峰中心
南京首创
文欣大厦
圣远广场
浙江商业集团总部
杭州博地世纪中心
农业银行浙江省总部
浙商银行嘉里中心
民生银行长春分行
中新力合
高和资本投资公司
中天集团三堡项目
白马湖华数产业园
华为技术有限公司
阿里巴巴
长城汽车
蓝黛实业生产基地
安吉物流
恒生科技园
北京十一学校

金砖厦门峰会场馆
江苏省财政厅
国家核电科研创新基地
杭州大剧院
天津移动
德欧小镇
上海交通大学
深圳市龙华区综合医院
浙江省中医院
杭州市第二人民医院
中国美院风景建筑研究院
天津市中心妇产科医院
保亿中心
英蓝国际金融中心
金鼎大厦
东冠大厦
新疆海鸿国际
世纪大都会大厦
万集科技楼
交通银行浙江省总部
泰隆银行上海分行
宁波银行总行大楼
台州泰隆大厦
立信会计师事务所浙江分所
柏盛房产
杭州二更网络科技有限公司
娃哈哈湘湖养生休闲中心
北京奥迪研发中心
江淮汽车
北京奔驰发动机厂
鑫鑫电气
浙江正元智慧科技公司
方太厨具研发大楼

Standard Oil Building , USA
Temple Farm Developmet , UK
CSBC , Australia
LLS Capital Pte Ltd , Singapore
Vaishavi Estates Pvt. Ltd , India
Hamad Newport Qatar
Farwaniya Hospital , Kuwait
Ministry of Complex Kuwait , Kuwait
Nova Sede Sebarae Ac , Brazil
S. Aramco Head Office , Saudi Arabia

金厦峰会场馆
江苏省财政厅
国家核电科研创新基地
杭州大剧院
天津移动
德欧小镇
上海交通大学
深圳市龙华区综合医院
浙江省中医院
杭州市第二人民医院
中国美院风景建筑研究院
天津市中心妇产科医院
保亿中心
英蓝国际金融中心
金鼎大厦
东冠大厦
新疆海鸿国际
世纪大都会大厦
万集科技楼
交通银行浙江省总部
泰隆银行上海分行
宁波银行总行大楼
台州泰隆大厦
立信会计师事务所浙江分所
柏盛房产
杭州二更网络科技有限公司
娃哈哈湘湖养生休闲中心
北京奥迪研发中心
江淮汽车
北京奔驰发动机厂
鑫鑫电气
浙江正元智慧科技公司
方太厨具研发大楼

Saudi Aramco Oil Refinery , Saudi Arabia
ALRajhi , Jordan
Social Insurance Organization , Bahrain
Ministry of Industry and Commerce , Bahrain
Prince Sattam bin Abdulaziz University , Saudi Arabia
NWT Enterprises Trinidad and Tobago
Nigeria Center Bank , Nigeria
INSA Building , Ethiopia
Proyectos UTE Uruguay
Skypark Malta

Saudi Aramco Oil Refinery , Saudi Arabia
ALRajhi , Jordan
Social Insurance Organization , Bahrain
Ministry of Industry and Commerce , Bahrain
Prince Sattam bin Abdulaziz University , Saudi Arabia
NWT Enterprises Trinidad and Tobago
Nigeria Center Bank , Nigeria
INSA Building , Ethiopia
Proyectos UTE Uruguay
Skypark Malta

G20杭州峰会场馆
浙江省工商局
大连市公安局
杭州卫生发展中心
长春市西新经济技术开发区
中科大产业园
南京大学
浙江大学医学院附属第一医院
浙江大学医学院附属第四医院
台州医院
上海汉思建筑设计事务所
科威特妇产医院
平安大厦
科创中心
荣安大厦
赢寰大厦
上海东郊中心
中船科技大厦
重庆新康国际
民生银行上海总部
法兴银行广州分行
常州交银大厦
华点投资管理公司
国鼎黄金有限公司
开元地产
时莱传媒
吉利汽车
华晨宝马
南京新港博西华工厂
科泰电气有限公司
英飞特电子基地工程
上海中驰集团
兰生大酒店

Doha, Qatar
HUAWEI, Addax Tower Bahrain
Riyadh, Saudi Arabia
Arab Jordan Investment Bank Jordan
Studio City Macao
Lantern show for Lantern Festival Taiwan
Primary on Wall Street New York, USA
University of Gondar Addis Ababa, Ethiopia
Ethiopia Airline Addis Ababa, Ethiopia
Dashen Bank Addis Ababa, Ethiopia
University of hail Saudi Arabia